



Remontée des taux, quels impacts ?

ENVELOPPE

FAISABILITÉ

COÛT

MARCHÉ IMMOBILIER



*Gouverneur de la
Banque de France*

“

**Les taux devraient
revenir à des niveaux
entre 2 et 3 %.**

Le premier impact sera
donc sur le montant
finançable, environ 18 %
de perdu !

Enveloppe



**2ÈME IMPACT, UN COÛT
DE CRÉDIT SUPÉRIEUR,
SELON SITUATION
JUSQU'À 156 %**

COÛT



**UNE CAPACITÉ RÉDUITE,
REMETTANT EN CAUSE LA
FAISABILITÉ DU PROJET.**



Faisabilité

IMPACT MARCHÉ

IMMOBILIER



**LES PRIX SUR CERTAINES VILLES
DEVRAIENT DONC, DANS LES 24
PROCHAINS MOIS, SE STABILISER VOIRE
BAISSER...**

A person's hands are shown typing on a laptop keyboard. The background is a warm, blurred office setting. Overlaid on the image are several semi-transparent icons: a large dollar sign (\$), a credit card, a smartphone with a dollar sign on the screen, a house with a dollar sign inside, a calculator, and a currency exchange symbol with a dollar sign and a Euro symbol (€) connected by arrows.

Notre Conseil

Allez voir un Courtier en Crédit pour vérifier votre faisabilité !